

エリアマネジメント研究交流会 第3回

2023年7月1日(土) 13:00 - 18:00

開催形式: zoom オンライン(ウェビナー)にて配信 ※発表者は会場にてプレゼンテーション頂きます

主催: エリアマネジメント研究交流会実行委員会

プログラム

全体司会: 長谷川 隆三
(研究交流会実行委員会事務局)

1. 開会挨拶 (13:00 - 13:03)
2. 実行委員長挨拶 (13:03 - 13:08) 実行委員長 嘉名 光市 (大阪公立大学大学院 教授)
3. 研究発表 (13:10 - 17:15) ※発表順は次頁のタイムテーブルを参照ください。
研究発表は2つのチャンネルにて配信します。
◇チャンネル1: 【セッション1】調査報告 及び 【セッション2】研究報告
13:15 - 14:35 【セッション1】調査報告
14:40 - 16:07 【セッション2】研究報告
◇チャンネル2: 【セッション3】事例報告
13:10 - 17:04 【セッション3】事例報告

※発表は15分(発表10分、質疑5分)/組
4. 休憩 (17:15 - 17:35) ※休憩中、実行委員はアワードの選考を行います
5. アワード受賞者発表と講評 (17:35 - 17:55)
6. 閉会 (17:55 - 18:00)

◇チャンネル1：【セッション1】調査報告 及び【セッション2】研究報告

【セッション1】 調査報告

13:15 – 14:35

司会：村山 顕人（東京大学 准教授）

調査報告

※「○」は発表者

- 1 公共空間のエリアマネジメントにおける収益性の観点からの考察
 - 南部 峻佑 東京都市大学
 - 林 和真 東京都市大学
- 2 持続可能な公共空間の活用～ポジティブ・スパイラルな発展に向けて
 - 田中 和氏 国土交通省国土交通政策研究所
 - 高橋 慶 国土交通省国土交通政策研究所
 - 深沢 瞳 国土交通省国土交通政策研究所
 - 鶴指 眞志 国土交通省国土交通政策研究所
 - 兼元 雄基 国土交通省国土交通政策研究所
- 3 社会課題に対応する先進的な BID 等の事例調査報告
 - 深谷麻衣 三菱総合研究所
 - 山崎 潤也 東京大学
 - 吉田 崇紘 東京大学
 - 似内 遼一 東京大学
 - 真鍋 陸太郎 東京大学
 - 村山 顕人 東京大学
- 4 地域特性からみたエリアプラットフォームの組織及び活動の特徴
ー全国 98 のエリアプラットフォーム団体の実態整理を踏まえてー
 - 小野寺 瑞穂 日本大学大学院理工学研究科博士前期課程建築学専攻（院生）
 - 一之瀬 大雅 日本大学大学院理工学研究科博士前期課程建築学専攻（院生）
 - 泉山 壘威 日本大学理工学部建築学科 准教授・博士（工学）

セッション1 統括討議・質疑

【セッション2】 研究報告

14:40 – 16:07

司会：宋 俊煥（山口大学 准教授）

研究報告

※「○」は発表者

- 5 温熱環境調査・解析と模型制作を組み合わせた気候変動適応まちづくりワークショップ手法
ー名古屋市中区錦二丁目地区における実践を通じてー
 - 山崎 潤也 東京大学
 - 森田 紘圭 錦二丁目エリアマネジメント株式会社
 - 名畑 恵 錦二丁目エリアマネジメント株式会社
 - 似内 遼一 東京大学
 - 真鍋 陸太郎 東京大学
 - 村山 顕人 東京大学
- 6 歩行者利便増進道路制度の活用手法
ー歩行者利便増進道路制度の検討プロセスにおける分岐点と道路占用状況の傾向分析を通じてー

- 飛田 龍佑 日本大学大学院理工学研究科博士前期課程建築学専攻（院生）
 - 福井 勇仁 日本大学大学院理工学研究科博士前期課程建築学専攻（院生）
 - 森本 あんな 日本大学大学院理工学研究科博士前期課程建築学専攻（院生）
 - 泉山 壘威 日本大学理工学部建築学科 准教授・博士（工学）
- 7 メインストリートに接する横道における歩行者行動に関する研究 –大阪難波地区を対象として–
- 神田 佳祐 大阪公立大学院（院生）
 - 嘉名 光市 大阪公立大学院
 - 高木 悠里 大阪公立大学院
- 8 設置管理許可制度の導入による都心部の都市公園整備がもたらす周辺地域の変化
–南池袋公園と天王寺公園の比較を通して–
- 竹中 彩 日本大学大学院理工学研究科博士前期課程建築学専攻（院生）
 - 水信 夏穂 元・日本大学理工学部建築学科
 - 溝口 萌 日本大学大学院理工学研究科博士前期課程建築学専攻（院生）
 - 山崎 正代 日本大学理工学部理工学研究所 客員研究員
 - 泉山 壘威 日本大学理工学部建築学科 准教授・博士（工学）

セッション2 統括討議・質疑

◇チャンネル2：【セッション3】事例報告

【セッション3】 事例報告

13:10 – 17:15

司会：要藤 正任（京都大学 特定教授）/丹羽 由佳理（東京都市大学 准教授）/
泉山 壘威（日本大学准教授）

事例報告

※「○」は発表者

- 1 大阪・ミナミエリアの既成市街地における環境改善・回遊性向上に向けた商店街組織の実践
 - 竹中 健起 一般社団法人ミナミ御堂筋の会/株式会社地域計画建築研究所
 - 絹原 一寛 一般社団法人ミナミ御堂筋の会/株式会社地域計画建築研究所
 - 山本 英夫 戎橋筋商店街振興組合
- 2 富山駅北地区・ブルバール広場の再整備とエリアマネジメントの取組 –「富山市民百年の夢」その先へ–
 - 高木 悠里 大阪公立大学大学院
 - 市森 友明 (株)新日本コンサルタント/ブルバールエリアマネジメント富山
 - 高橋 敬宗 (株)新日本コンサルタント/ブルバールエリアマネジメント富山
 - 島 瑞穂 (株)新日本コンサルタント
- 3 大規模マンションを中心としたエリアマネジメント組織（一社）ACTO 日吉の活動報告
 - 伊藤 学 野村不動産株式会社 エリアマネジメント部/一般社団法人 ACTO 日吉
- 4 「つながり」と「役割」で社会課題を解決するまちづくり
 - 加藤 清也 株式会社 AiNest
 - 阿部 恵子 株式会社 AiNest
 - 増戸 保明 国際航業株式会社
 - 石橋 文彦 特定非営利活動法人シャロームの会
 - 加藤 陽子 特定非営利活動法人シャロームの会
 - 安藤 明彦 社会福祉法人仙台はげみの会
- 5 河川施設利活用を通じたエリアマネジメント組織による収益事業スキームの構築と展開
 - 末繁 雄一 一般社団法人ナカメリアマネジメント/東京都市大学
 - 竹内 幹太郎 株式会社富士通総研
- 6 猿猴川水辺広場（仮称）の活用方策検討について

- 吉田 実 公財) 中国地域創造研究センター/広島駅周辺地区まちづくり協議会
 - 金井 れもん 公財) 中国地域創造研究センター/広島駅周辺地区まちづくり協議会
 - 7 大学がなかった墨田区と iU 大学が取り組んだ「プロジェクトによる学生の成長」
 - 渡慶次 りさ iU 情報経営イノベーション専門職大学
 - 8 住宅用途主体の再開発エリアにおける持続的なエリアマネジメントの実現に向けた活動～一般社団法人小岩駅周辺地区エリアマネジメントを事例として～
 - 安藤 響 野村不動産株式会社開発企画本部
 - 都築 敏行 一般社団法人小岩駅周辺地区エリアマネジメント
 - 高村 和明 株式会社 HITOTOWA
 - 9 神田の公開空地と区道を活用した、地域の魅力発信や交流・体験機会の提供などを目的とした「路上実験イベントなんだかんだ」の実践についての報告
 - 田 紳華 株式会社 日建設計総合研究所
 - 中島 伸 東京都市大学 都市生活学部
 - 渡部 裕樹 株式会社 日建設計総合研究所
 - 久保 夏樹 株式会社 日建設計総合研究所
 - 御代田 和弘 4FRAMES
 - 10 学生によるまちづくりの実践 – 日本橋学生工房の 20 年間の活動から –
 - 小林 海渡 東京大学大学院工学系研究科都市工学専攻修士過程 (院生)
 - 11 大学生の生活支援から展開する団地再生プロジェクト (LIFORT プロジェクト)
 - 近野 成宏 特定非営利活動法人リデザインマネジメント研究所
 - 12 前橋市馬場川通りにおける連鎖発展的社会的実験による中心市街地活性化の担い手育成と賑わい創出
 - 日下田 伸 一般社団法人前橋デザインコミッション/宇都宮大学大学院博士後期課程 (院生)
 - 味戸 正徳 一般社団法人前橋デザインコミッション/宇都宮大学大学院博士後期課程 (院生)
 - 本橋 豊 一般社団法人前橋デザインコミッション
 - 加部 雅之 一般社団法人前橋デザインコミッション
 - 高橋 悠香 一般社団法人前橋デザインコミッション
 - 奈良 美里 一般社団法人前橋デザインコミッション
 - 13 水戸まちなかのエリアマネジメント 20 年の成果と課題
 - 三上 靖彦 水戸のまちなか大通り等魅力向上検討協議会/株式会社まちなみとラボ
 - 大森 賢人 水戸のまちなか大通り等魅力向上検討協議会/株主会社ミカミ
 - 金 利昭 水戸のまちなか大通り等魅力向上検討協議会/茨城大学名誉教授
- セッション 3 統括討議・質疑